

OBWIESZCZENIE
WOJEWODY KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 17 sierpnia 2017 r.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1812 ze zm.) oraz poz. 19 załącznika do ww. ustawy i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, zwanej dalej „K.p.a.”),

zawiadamiam o wszczęciu postępowania administracyjnego,

na wniosek Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie – Jeziorna, działających przez pełnomocnika Panią Monikę Szymczuk, przekazany dnia 24 lipca 2017 r. (pismo znak: TLL/2916/17), uzupełniony dnia 8 sierpnia 2017 r. (pismo znak: TLL3205/17), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej wraz z niezbędną przebudową infrastruktury technicznej (linii średniego napięcia) w ramach zadania pn.: „*Budowa napowietrznej dwutorowej linii 400 kV Grudziądz – Pelplin – Gdańsk Przyjaźń*” (gmina Gruta).

Inwestycja lokalizowana będzie na następujących nieruchomościach:

L.p.	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej
Powiat Grudziądzki			
Gmina Gruta			
1	71	Dąbrówka Królewska	TO1U/00054512/6
2	3266/1	Dąbrówka Królewska	TO1U/00036303/6
3	3266/8	Dąbrówka Królewska	TO1U/00036303/6
4	74/3	Dąbrówka Królewska	TO1U/00057215/5
5	3267	Dąbrówka Królewska	TO1U/00036303/6
6	2/7	Dąbrówka Królewska	TO1U/00057967/1
7	2/6	Dąbrówka Królewska	TO1U/00057967/1
8	18/1	Dąbrówka Królewska	TO1U/00018477/4
9	17/2	Dąbrówka Królewska	TO1U/00057161/1
10	9/1	Dąbrówka Królewska	TO1U/00018513/9
11	19/1	Dąbrówka Królewska	TO1U/00047862/2
12	21	Dąbrówka Królewska	TO1U/00057161/1
13	20	Dąbrówka Królewska	TO1U/00016199/7
14	22/1	Dąbrówka Królewska	Brak KW
015	22/2	Dąbrówka Królewska	Brak KW
16	27	Dąbrówka Królewska	TO1U/00018476/7
17	142/56	Dąbrówka Królewska	TO1U/00057832/6
18	3272/6	Dąbrówka Królewska	TO1U/00036303/6
19	142/7	Dąbrówka Królewska	TO1U/00040002/7
20	143	Dąbrówka Królewska	TO1U/00009842/8
21	88	Nicwałd	TO1U/00033783/3
22	85/8	Nicwałd	TO1U/00014809/3

W myśl art. 7 ust. 2 pkt 1 przywołanej na wstępie ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, z dniem doręczenia zawiadomienia

o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, w tym nieruchomości będące przedmiotem zarządu lub trwałego zarządu wykonywanego przez określone jednostki organizacyjne lub inne właściwe podmioty, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.). Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa w przywołanym powyżej przepisie, jest nieważna (art. 7 ust. 5 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych).

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 ww. ustawy:

- nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, a toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa,
- zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073).

Przepisów art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, nie stosuje się do postępowań w sprawie o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, lub decyzji o pozwoleniu na budowę wszczętych na wniosek inwestora (art. 7 ust. 3 cyt. ustawy).

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, zbywca obowiązany jest zgłosić Wojewodzie Kujawsko – Pomorskiemu imię i nazwisko oraz adres zamieszkania lub nazwę i siedzibę nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego, nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania (art. 7 ust. 4 przywołanej ustawy).

Stosownie do art. 10 § 1 K.p.a. strony mogą zapoznać się z przedmiotowym wnioskiem oraz załączonymi do niego materiałami w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Kujawsko – Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, ul. Konarskiego 1-3, budynek B, X piętro, pok. 104 w dniach pracy Urzędu, w godzinach 8:00 – 15:00, a także uzyskać wyjaśnienia oraz składać wnioski i uwagi w terminie 7 dni od dnia publicznego obwieszczenia.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 49 § 2 K.p.a. (zdanie drugie) zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. od dnia ukazania się obwieszczenia na stronie internetowej Urzędu Gminy Gruta.

Z up. Wojewody
Kujawsko - Pomorskiego
Maria Czerwińska – Klich
Kierownik Oddziału
Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego
w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa